

Refuge I South

リフュージュ・アイ・サウス

★デザイナーズ物件

JR山手線『池袋』駅 徒歩8分
『目白』駅



～outline～

- 所在地／東京都豊島区南池袋1-11-13
- 構造／RC造 地上7階建
- 建築年月／平成16年3月
- 総戸数／12戸



～condition～

- ◆契約期間：2年間
- ◆管理費：8,000円
- ◆敷金：1ヶ月
- ◆礼金：なし
- ◆更新事務手数料：10,500円
- ◆更新料：1ヶ月
- ◆中途解約：可(1ヶ月前通知)
- ◆鍵交換費用：20,000円
- ◆保証会社加入していただきます。
- ◆保険：賃貸人指定の住宅総合保険に加入頂きます。(2年間20,000円)
- ◆退去時の原状回復は借主の故意過失部分及びハウスクリーニング費用はご負担頂きます。
- ◆一年未満の早期解約は違約金あり

フリーレント1ヶ月！

302号室

130,000円 即日入居可

402号室

134,000円 3月上旬入居可予定

間取り図



専有面積：35.60㎡

※図面と異なる場合には現況を優先いたします



充実の設備

- エレベーター●TVモニター付オートロック●宅配BOX●エアコン●ウォシュレット●フローリング(一部タイル)●独立洗面台
- 2口ガスコンロ●Bフレッツ対応●駐輪場/無料●CATV

★SOHO使用可(条件要相談)

東京都知事(1)第91618号

ジャパンリース株式会社

東京都中央区勝どき6-3-2

MID TOWER 425

お問い合わせは

03-6794-0134

FAX

03-6796-8243

E-Mail info@japanlease.jp